

### Megpályázható ingatlan műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelemhatár.*

Cím	Ingatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
<b>4300 Nyírbátor, Esze Tamás utca 18., HRSZ: 923/1</b>	74,94	450	2	2	<b>67 400</b>	95 568	<b>Családi ház</b> <b>Összkomfortos</b> <b>Földszintes</b> <b>Bútorozatlan</b> <b>Felszereltség:</b> zuhanyzó, mosdó, WC, bojler, konyhabútor, villanytűzhely	<b>239 000 Ft</b>
				3		100 047		<b>250 000 Ft</b>
				4		104 527		<b>261 000 Ft</b>
				5		109 007	<b>Fűtés:</b> vegyesüzemű kazán, öt darab radiátor <b>Parkolás:</b> udvarban	<b>273 000 Ft</b>

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 12,95 m<sup>2</sup>, 19,58 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

